

Lista de recursos que debe llevar un arrendatario al Tribunal de Vivienda

Creado por: Legal Services NYC 

Lista de recursos

- Todos los documentos judiciales y de otra índole que le haya entregado el arrendador.

- Si cuenta con estos, el contrato de arriendo original y las respectivas renovaciones.

- Comprobantes de pago de renta: recibos, cheques cancelados o copias de giros bancarios.

- Registros de todos los problemas con el departamento y edificio, tales como calefacción, agua caliente y todo tipo de reparaciones y servicios correspondientes.

- Fotografías de todos los problemas en su departamento o edificio. Debe colocar una etiqueta con la fecha en que se tomaron y lo que aparece en ellas.

- Copias de cartas o documentos de otra índole que haya enviado al arrendador, superintendente o dependencias de gobierno (y, si puede, un comprobante del envío y recepción de las cartas) con respecto a los problemas en el departamento o edificio.

- Si se ve obligado a hacer reparaciones después de notificar al arrendador que estas son necesarias, recibos de dicho trabajo y de los materiales que utilizó.

- Lista de fechas en las cuales habló con el arrendador, superintendente o personal del edificio acerca de los problemas en el departamento o edificio.

- Si se programa una audiencia o juicio para su caso, lleve a todos los testigos que desee para que declaren.



Cualquier otro documento que considere útil para su caso.